

## CAS Stockwerkeigentum Semesterplan Wintersemester 2026/27

Tag	Datum	Zeit	Modul	Fach	Lektionen	Dozent	Unterrichtsform	
SA	31.10.2026	08.30 - 09.00	Allgemein	Vorstellung und Einführung CAS	1		vor Ort	
SA	31.10.2026	09.00 - 11.45	Baurecht und Baumanagement	Grundlagen Baurecht, Baubewilligungsverfahren	3		vor Ort	
SA	31.10.2026	12.30 - 15.30	Baurecht und Baumanagement	Materielle Bauvorschriften, erkennen von Nutzungspotentialen	4		vor Ort	
DO	05.11.2026	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Kataster belastete Standorte, Erschliessung, Enteignungsrecht	4		online	
DO	12.11.2026	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Lärmschutz	4		online	
SA	14.11.2026	08:30 - 17:30	<b>Ausweichtermin</b>					
DO	19.11.2026	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Bauteile, Instandhaltung, Alterungsverhalten	4		online	
DO	26.11.2026	17.30 - 20.45	Baurecht und Baumanagement	Relevante SIA Normen, Flächen und Volumen von Gebäuden	4		online	
SA	28.11.2026	08.30 - 11.45	Baurecht und Baumanagement	Anwendungsfall Machbarkeitsstudie	4		vor Ort	
SA	28.11.2026	12.30 - 15.30	Begründung und Verwaltung	Rechtliche Grundlagen und Begriffe	4		vor Ort	
DO	03.12.2026	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Bauteile im Stockwerkeigentum	4		online	
DO	10.12.2026	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Erneuerungsfonds	4		online	
DO	17.12.2026	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Begründung, Aufteilung und Untergang	4		online	
DO	07.01.2027	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Betrieb, Bewirtschaftung	4		online	
SA	09.01.2027	08:30 - 17:30	<b>Ausweichtermin</b>					
DO	14.01.2027	17.30 - 20.45	Begründung und Verwaltung	Abrechnung und Budgetierung	4		online	
SA	16.01.2027	08.30 - 11.45	Begründung und Verwaltung	Anwendungsfall Begründung	4		vor Ort	
SA	16.01.2027	12.30 - 15.30	Investitionsplanung	Bauschäden und Werkvertrag Grundlagen	4		vor Ort	
DO	21.01.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Gebäudeunterhalt Grundlagen, Erneuerungszyklen, etc.	4		online	
DO	28.01.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Gebäudeunterhalt Vertiefung, Zustandsanalysen, etc.	4		online	
DO	04.02.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Investitionen erkennen und planen, Baukostenplanung über Flächen und Volumen	4		online	
DO	11.02.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Investitionen erkennen und planen, Baukostenplanung nach BKP	4		online	
SA	13.02.2027	08:30 - 17:30	<b>Ausweichtermin</b>					
DO	18.02.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Cashflow Planung, Vertiefung Erneuerungsfonds	4		online	
SA	20.02.2027	08.30 - 11.45	Investitionsplanung	Anwendungsfall Sanierung	4		vor Ort	
SA	20.02.2027	12.30 - 15.30	Investitionsplanung	Anwendungsfall Sanierung	4		vor Ort	
DO	25.02.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	ZEV (Zusammenschluss Energieverbrauch)	4		online	
DO	04.03.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Alternative Finanzierungsformen, Finanzierung über die Gemeinschaft	4		online	
DO	11.03.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Alternative Finanzierungsformen, Finanzierung mittels Erweiterung	4		online	
SA	13.03.2027	08:30 - 17:30	<b>Ausweichtermin</b>					
DO	18.03.2027	17.30 - 20.45	Investitionsplanung	Energetische Sanierungen priorisieren	4		online	
SA	20.03.2027	08.30 - 11.45	Investitionsplanung	Anwendungsfall Gesamtsanierung mit Finanzierung	4		vor Ort	
SA	20.03.2026	12.30 - 15.30	Investitionsplanung	Anwendungsfall Gesamtsanierung mit Finanzierung	4		vor Ort	